

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Блаце

Општинска управа

**Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбене,
имовинско правне послове**

Број предмета: ROP-BLA-41600-ISAW-2/2024

Заводни број: III-02-351-160/24

Датум: 05.04.2024. године

Блаце, Србија

Општинска управа Општине Блаце - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбене, имовинско правне и инспекцијске послове, решавајући по захтеву инвеститора Општине Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, Блаце, поднетог преко пуномоћника Мрделић Милене из Блаца, ул. Карађорђева бб, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији улице Браће Вуксановић у насељу Блаце (од улице Краља Петра до улице Војводе Степе) са припадајућом инфраструктуром на деловима кат. парцела бр. 5873/1, 7117/2, 7117/1, 7116/1, 5014/1, 5868 и 6019/1 све КО Блаце, на основу члана 8д., 8.ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Сл. гласник РС“, бр. 87/23 и 16/24), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23-УС), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

I) ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, Блаце (МБ: 07203608, ПИБ: 100984785) извођење радова на реконструкцији улице Браће Вуксановић у насељу Блаце (од улице Краља Петра до улице Војводе Степе) са припадајућом инфраструктуром на деловима кат. парцела бр. 5873/1, 7117/2, 7117/1, 7116/1, 5014/1, 5868 и 6019/1 све КО Блаце, где је укупна дужина саобраћајнице $L=550,00\text{м}$, од чега је осовина 1. дужине $L=331,03\text{м}$ и осовина 2. дужине $L=218,97\text{м}$, обе осовине су ширине $b=6,00\text{м}$ са обостраним тротоарима ширине $1,50\text{м}$ (осим у зони школе где је ширина тротоара променљива) и простором за садњу дрвореда на стациоณาма према техничкој документацији, као линијски инфраструктурни објекат категорије Г, класификациони бр. 211201 – улице и путеви унутар насеља и 211202 – расвета, сигнализација.

II) Предрачунска вредност радова за реконструкцију саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром износи: 37.771.099,10 РСД без ПДВ-а.

III) Саставни део овог решења су Главна свеска бр.17-01/24-0 из јануара 2024. године и Идејни пројекат који чине: 2/2-Пројекат саобраћајница бр.17-01/24-ПС, 4-Пројекат електроенергетских инсталација бр.17-01/24-Е и 8-Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр.17-01/24-СС, израђени од стране Агенције за пројектовање и консалтинг „ИП ИНЖЕЊЕРИНГ 037“ Варварин, ул. Марина Мариновића бр.20, где је одговорно лице и главни пројектант Ирена Петровић, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 312 F295 07.

IV) Утврђује се да у складу са чл. 18. став 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр. 96/23), за радове на реконструкцији линијских инфраструктурних објеката је обавезна израда Пројекта за извођење.

V) Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом одељењу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/ 13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23). У складу са Законом грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о одобрењу извођења радова и поднетој пријави радова.

VI) Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од 3 (три) године од дана правноснажности решења. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор, у складу са чл. 8ђ став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13- УС, 98/ 13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

Образложење

Инвеститор Општина Блаце, ул. Карађорђева бр. 4, Блаце (МБ: 07203608, ПИБ: 100984785) поднео је преко пуномоћника Мрделић Милене из Блага, ул. Карађорђева бб, захтев бр. ROP-BLA-15278-ISA-1/2023 (зав.бр. III-02-351-160/24) дана 29.03.2024. године, за издавање Решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији улице Браће Вуксановић у насељу Блаце (од улице Краља Петра до улице Војводе Степе) са припадајућом инфраструктуром на деловима кат. парцела бр. 5873/1, 7117/2, 7117/1, 7116/1, 5014/1, 5868 и 6019/1 све КО Блага, где је укупна дужина саобраћајнице Л=550,00м, од чега је осовина 1. дужине Л=331,03м и осовина 2. дужине Л=218,97м, ближе описано у диспозитиву овог решења.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

1. Главну свеску бр.17-01/24-0 из јануара 2024.године и Идејни пројекат који чине: 2/2-Пројекат саобраћајница бр. 17-01/24-ПС где је одговорни пројектант Ирена Петровић, дипл.инж.грађ. са лиценцом бр. 312 F295 07, 4-Пројекат електроенергетских инсталација бр.17-01/24-Е где је одговорни пројектант Драгослав Радојевић, дипл.ел.инж. са лиценцом бр. 350 7075 04 и 8-Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр.17-01/24-СС где је одговорни пројектант Милош Шелмић, маст.инж.саобр. са лиценцом бр. 370 P767 18, израђени од стране Агенције за пројектовање и консалтинг „ИП ИНЖЕЊЕРИНГ 037“ Варварин, ул. Марина Мариновића бр. 20, где је одговорно лице и главни пројектант Ирена Петровић, дипл. инж. грађ. са лиценцом бр. 312 F295 07.
2. Пуномоћје бр. II-404-153/23-7 од 04.12.2023.године за подношење предметног захтева.
3. Катастарско топографски план израђен од стране СР „ГЕОНИС“ за пружање геодетских услуга Ненад Милосављевић ПР Куршумлија, од 05.07.2023.године за кат. парцеле бр. КП бр. 5873/1, 7117/2, 7117/1, 7116/1, 5014/1, 5868 и 6019/1 све КО Блага и Катастарско топографски план израђен од стране Геодетског бироа „Алексић-Савић“ Лидија Алексић ПР Крушевац, и.м. Варварин, из новембра 2023.године за део кат. парцеле бр. КП бр. 5873/1 КО Блага.
4. Списак катастарских парцела.
5. Графичка документација у .dwg формату.
6. Потврда о ослобађању плаћања општинске и административне таксе.
7. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Сходно члану 27. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, овај орган је дана 05.04.2024.године преко Сервисне магистрале прибавио листове

непокретности за кат. парцеле бр. КП бр. 5873/1, 7117/2, 7117/1, 7116/1, 5014/1, 5868 и 6019/1 све КО Блаце. На основу увида у прибављене податке који су уписани у катастар непокретности, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на земљишту, у складу са законом.

На основу члана 135. став 7. Закона о планирању и изградњи, за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Члан 69. став 9. Закона о планирању и изградњи, прописује да за изградњу, доградњу или реконструкцију објеката из ства 1. и 2. овог члана, односно линијске инфраструктурне објекте као доказ о решеним имовинско-правним односима на земљишту, може се, уместо прописаних доказа из овог члана и других доказа прописаних овим законом доставити и попис катастарских парцела са приложеним сагласностима власника, односно корисника земљишта, односно изјаве инвеститора да ће пре издавања употребне дозволе решити имовинско-правне односе на непокретности.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Блаце“, бр. 1/15).

Републичка административна такса није наплаћена у складу са чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 5/09, 54/09, 50/11,70/11-уди, 55/12-уди, 93/12, 47/13-уди, 65/13,57/14-уди,45/15-уди, 83/15, 112/15, 50/16 - уди, 61/2017-уди, 113/17, 3/18-испр., 50/18-уди, 95/18, 38/19-уди, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21-уди, 138/22, 54/23-уди и 92/23).

Општинска административна такса није наплаћена у складу са чл.10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама које врши општинска управа („Сл. лист Општине Блаце“, бр. 01/09 и 06/09).

Накнада за услуге ЦЕОП-а наплаћена је у складу са прописаном Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа АПР („Сл. гласник РС“, бр. 131/2022).

Техничко лице овог органа је по пријему захтева и увидом у достављену документацију, утврдило да су испуњени сви формални услови за издавање Решења о одобрењу извођења радова у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената који су прибављени у обједињеној процедури, а све у складу са чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. На основу свих утврђених чињеница је решено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења о грађевинској дозволи може се поднети жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Рашки управни округ Краљево у року од 8 дана од пријема истог, преко овог Одељења. Жалба се таксира са 560,00 динара административне таксе и предаје се преко овог органа кроз Централној информациони систем.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији и архиви.

Обрађивач:
Саветник на пословима
обједињене процедуре и урбанизма
Ана Недељковић, дипл.инж.арх.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ БЛАЦЕ
Бр. III-404-548/2024 од 06.03.2024.год.
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Душица Николић**